

Rif.: 61124558

**€ 170.000**
**Bilocale in vendita**

Castellabate, Via San Leonardo

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 50 ca.

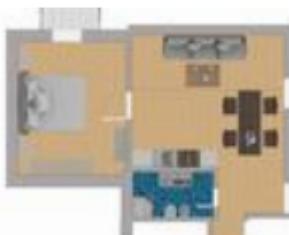
**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Piano:** 1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 118.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 224.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del suggestivo Centro Storico di Castellabate proponiamo in vendita un appartamento signorile di 50 mq, mansardato, situato al primo piano di un edificio in pietra ristrutturato nel 2010. L'immobile, caratterizzato da ottime rifiniture con in risalto la pietra a faccia vista, tipica nel borgo di Castellabate, offre un ambiente accogliente e ben arredato, ideale per chi cerca comfort e stile. Composto da due locali, include un soggiorno luminoso, una camera da letto e un bagno moderno con la doccia. Un balcone privato offre una suggestiva vista panoramica sul mare. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo un clima piacevole in ogni stagione. Un comodo locale di circa mq 10, ubicato al piano seminterrato, ospita la lavanderia e un serbatoio dell'acqua alimentato da autoclave, utile solo nei casi di necessità. Situata in una delle località più affascinanti della costa cilentana, la posizione strategica nel centro storico permette di vivere appieno l'atmosfera unica del borgo. E' un'opportunità imperdibile per chi desidera un'abitazione raffinata sia per uso proprio che per uso

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

