



Rif.: 61098225

€ 320.000

Casa indipendente in vendita
 Castellabate, Via Nicoletti

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 345 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | casa indipendente |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 3 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A circa 3 km dalla spiaggia della località Lago e a 2 km dal centro di Santa Maria, alla località Alano, proponiamo in vendita un fabbricato indipendente disposto su tre livelli con corte di esclusiva proprietà di 650 mq. Il piano terra è composto da un locale deposito di 60 mq e da un garage di 75mq, al primo piano due appartamenti con ingressi indipendenti e al terzo piano troviamo un unico locale sottotetto allo stato grezzo di complessivi 137 mq dove l'altezza nel punto più basso misura 1 mt. e al colmo 3.20 mt. L'accesso al primo piano è assicurato da due scale esterne, da una prima scala si raggiunge il primo appartamento che è composto da un salone cucina con camino, una camera da letto matrimoniale, camera doppia e una camera singola, un bagno con vasca e box doccia e da un altro piccolo bagno di servizio per una superficie complessiva di 85 mq. Dalla seconda scala esterna posta sul retro del fabbricato, si accede ad un altro appartamento, composto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

