



Rif.: 21933071

€ 75.000

Ter. residenziale in vendita

Castellabate, Strada Statale 267

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO AGRICOLO EDIFICABILE PANORAMICO -
ubicato in località San Pietro, poco distante dalla frazione di Santa Maria di Castellabate, disponiamo di un lotto di terreno della superficie di mq 5.000 circa, attualmente coltivato a uliveto, panoramico sul mare. Il lotto di terreno ricade in zona C2 del Parco Nazionale del Cilento (ZONE DI PROTEZIONE) e E4 secondo il Piano Regolatore in vigore del Comune di Castellabate (AGRICOLO SPECIALE), con indice di fabbricabilità pari a 0,03 mc/mq per l'abitazione e 0,10 mc/mq per le pertinenze agricole. Nella zona C2 la costruzione di nuovi edifici ed ogni intervento edilizio è ammessa solo in funzione degli usi agricoli, agrituristici e della residenza dell'imprenditore agricolo.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

