



Rif.: 60978029

**€ 296.000**

**Casa indipendente in vendita**  
**Sant'Egidio Del Monte Albino, Via Bosco**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 180 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 3                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 4                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |



Questo immobile è esente da classe energetica

In viale degli Aranci, ai piedi dei monti Lattari, proponiamo la vendita di una villa allo stato grezzo, con la possibilità di ampliamento e con giardino di m<sup>2</sup> 900 ca pianeggiante e, in parte piantumato ad agrumeto. La proprietà si trova lungo la strada principale che collega l'Agro Nocerino Sarnese alla splendida Costiera Amalfitana, offrendo una posizione strategica e panoramica. Il fabbricato sviluppato su due livelli, dà la possibilità di ultimare e personalizzare ogni ambiente scegliendo i materiali di finitura e ogni dettaglio estetico, allineando esigenze e comfort col proprio gusto, offrendo così l'opportunità imperdibile di realizzare la casa dei propri sogni. La vista panoramica del Golfo di Napoli e del mitico Vesuvio aggiunge un ulteriore piacere ai momenti di vita quotidiana. L'ideale per chi desidera vivere immerso nella natura, nella propria oasi di tranquillità e bellezza in una delle zone più desiderate d'Italia.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

