**Affiliato: Studio Scafati Sas**
Partita IVA: 07034351218
Via Martiri D'Ungheria, 61 84018 Scafati (SA)
Email: sahl8@tecnocasa.it - Tel.: 08118493689















Rif.: 61301958

# € 329.000

## Trilocale in vendita

### Scafati, Via Martiri d'Ungheria

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 95 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 300 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

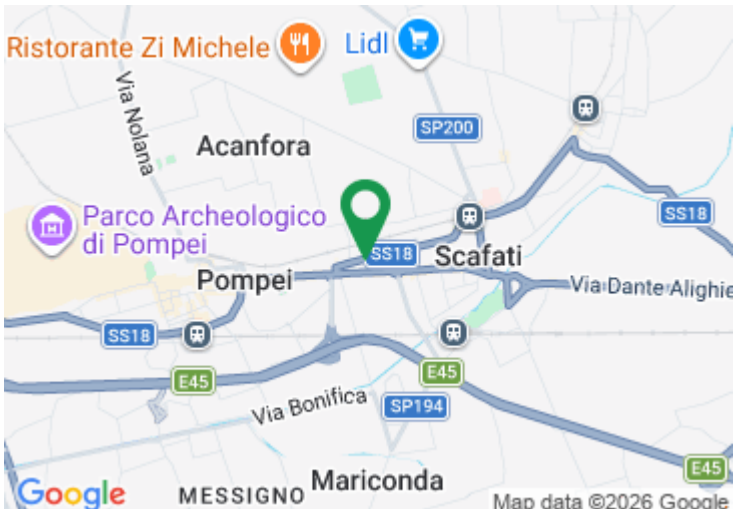
**EP globale rinnovabile:** 175.06 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

In Via Martiri d'Ungheria, in una posizione particolarmente strategica e a un passo dal centro di Pompei, proponiamo in vendita un appartamento di circa 90 mq interni, situato al primo piano di uno stabile servito da ascensore, con un elemento che lo rende davvero speciale: uno straordinario terrazzo a livello di circa 140 mq.La distribuzione interna attuale prevede ingresso in soggiorno, cucina, due camere da letto e due bagni, ma gli spazi consentono di immaginare una diversa organizzazione degli ambienti, studiando soluzioni moderne, funzionali e capaci di sfruttare al meglio ogni metro quadrato.Il vero protagonista della proprietà è senza dubbio il terrazzo di circa 140 mq, un autentico valore aggiunto che trasforma questo appartamento in una soluzione

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.