



Rif.: 61199062

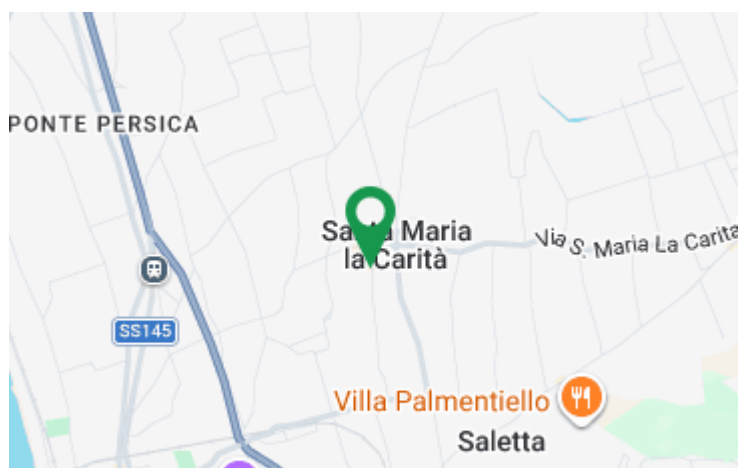
€ 2.400 / mese**Box / posti auto in affitto****Santa Maria La Carità, Via Motta**

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	Box
Bagni:	2

Classe energetica: **EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Proponiamo in locazione un ampio locale commerciale di circa 210 mq, attualmente adibito a pizzeria, in ottime condizioni manutentive e pronto all'uso. L'immobile si distingue per una distribuzione funzionale degli spazi interni, con una sala accogliente dedicata alla clientela, area cucina ben organizzata e zone di servizio perfettamente attrezzate per l'attività di ristorazione. Gli ambienti sono curati nei dettagli, con impianti a norma e finiture di buona qualità che consentono un avvio immediato dell'attività senza necessità di interventi rilevanti. Punto di forza del locale è lo spazio esterno, ideale per incrementare i coperti e offrire alla clientela un'area conviviale all'aperto, particolarmente apprezzata nella stagione primaverile ed estiva. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera avviare un'attività in una struttura, funzionale e in eccellenti condizioni.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

