



Rif.: 61163678

**€ 285.000**

### Trilocale in vendita

Scafati, Via giacomo matteotti

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 100 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 2

**Box:** 1

**Piano:** 1

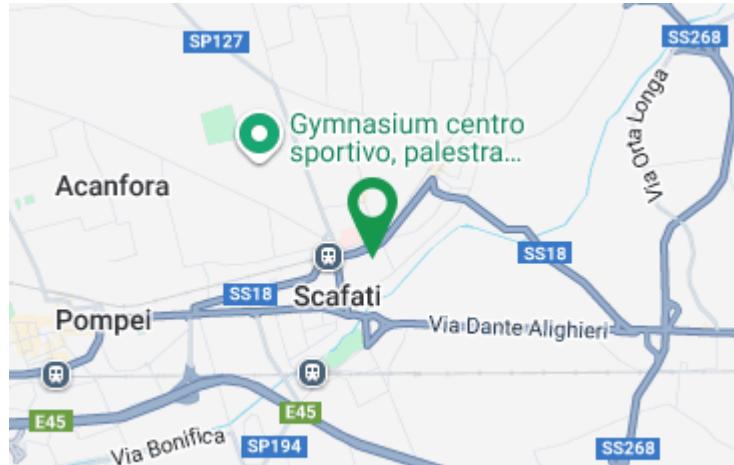
**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

In zona centrale e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento di 100 mq, da ristrutturare, inserito in un palazzo in ottime condizioni manutentive. La soluzione rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti, valorizzando spazi ampi e ben distribuiti. L'ingresso conduce direttamente a un ampio e luminoso soggiorno, ambiente accogliente e facilmente arredabile, con uscita sul balcone terrazzato e la presenza di un comodo ripostiglio, ideale come dispensa o spazio di servizio. La cucina abitabile, separata e di generose dimensioni, gode anch'essa di accesso diretto al balcone, risultando funzionale e luminosa. La zona notte è composta da due spaziose camere da letto matrimoniali, entrambe dotate di uscita sul balcone terrazzato, caratteristica che garantisce luminosità naturale e continuità tra spazi interni ed esterni. Il balcone, finestrato, è completo di box doccia. L'appartamento è arricchito

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

