



Rif.: 61151858

**€ 320.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Scafati, Via giacomo matteotti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

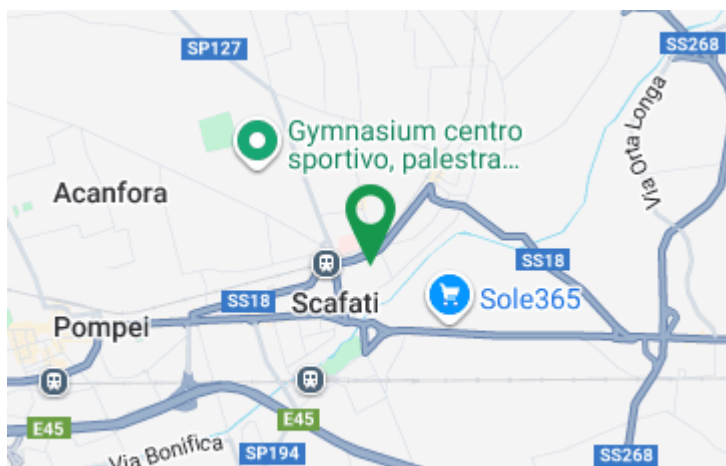
**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

In piena zona centrale all'interno di un palazzo signorile e perfettamente mantenuto, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 100 mq posto al secondo piano, ideale per chi cerca comfort, praticità e ampi spazi vivibili sia interni che esterni. Varcata la porta d'ingresso si viene accolti da un ampio soggiorno di 25 mq, luminoso e accogliente, ideale per creare una zona living confortevole e funzionale. La presenza di una finestra e dell'accesso diretto al balcone rende l'intero spazio particolarmente arioso, perfetto per momenti di relax, cene in famiglia o per accogliere ospiti. Da qui si accede alla cucina, anch'essa molto grande, disposta da parte, un ambiente spazioso e perfettamente adatto sia alla vita quotidiana che a momenti di convivialità, con uscita diretta sul balcone che garantisce un'ottima areazione. Completano la zona giorno un pratico ripostiglio, un plus prezioso, ideale per mantenere ordine e ottimizzare al meglio ogni

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

