



Rif.: 61125824

**€ 230.000**

### Trilocale in vendita

Scafati, Traversa F.Garella

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 90 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 400

**Bagni:** 1

**Balconi:** 2

**Box:** 1

**Piano:** 2

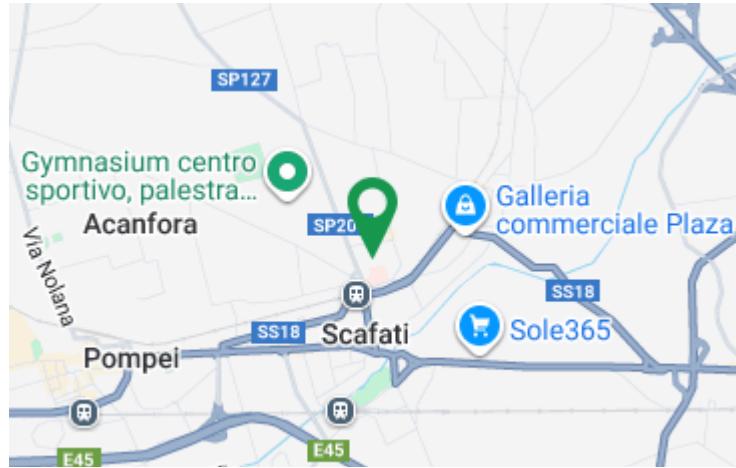
Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: (:(

EP estiva del fabbricato: (:(

In posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi , proponiamo in vendita un elegante appartamento di 90 mq finemente ristrutturato, situato al secondo piano di una palazzo senza ascensore ma di facile accesso. L'abitazione si distingue per la tripla esposizione, che garantisce ambienti sempre luminosi, ariosi e ben ventilati, e per le finiture moderne curate nei dettagli. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno, cuore della casa, impreziosito da controsoffittature con faretti incassati che donano eleganza e carattere all'ambiente. Adiacente troviamo la cucina a vista, comoda e funzionale, perfettamente integrata nella zona giorno e ideale per chi ama vivere gli spazi in modo conviviale. Sia il soggiorno che la cucina offrono doppia uscita sui balconi, che si sviluppano lungo un quarto del perimetro dell'appartamento, creando piacevoli spazi esterni perfetti per momenti di relax o pranzi all'aperto. Attraverso un disimpegno si accede alla zona notte. composta da una cameretta matrimoniale spaziosa e da una

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

