



Rif.: 61123321

**€ 120.000**

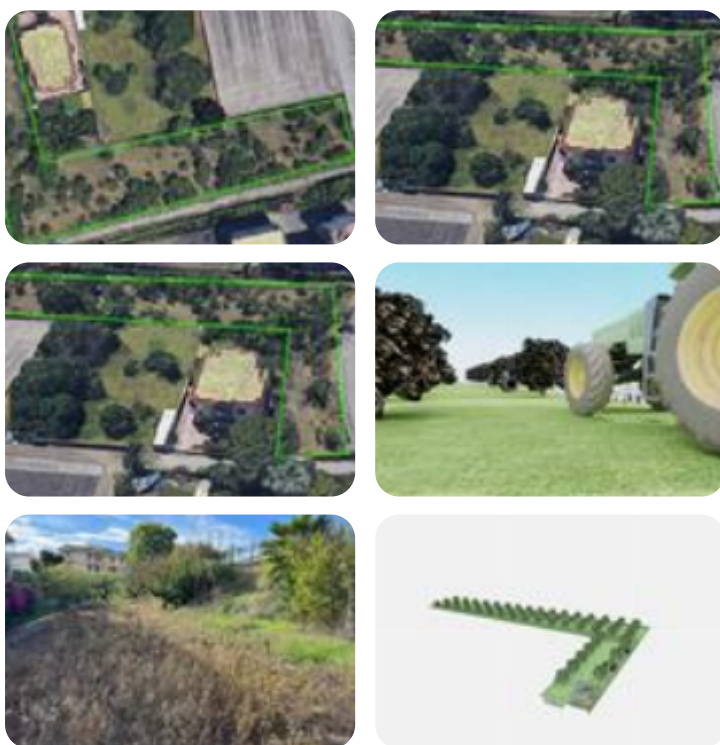
## Ter. agricolo in vendita

Scafati, Cavalcavia Avogadro Traversa Euclide

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 3.200 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

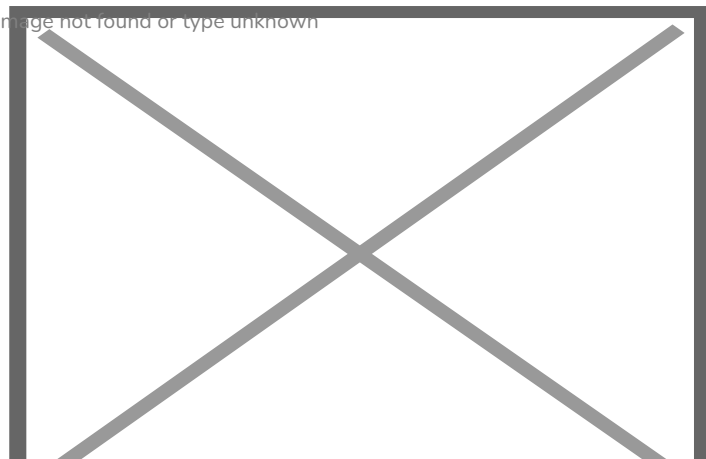
Questo immobile è esente da classe energetica

In una posizione tranquilla ma strategica, ai confini con Pompei, proponiamo in vendita un ampio terreno agricolo di 3.200 mq, ideale per chi desidera investire in un'area dal grande potenziale produttivo e paesaggistico. Il fondo si presenta pianeggiante, soleggiato e di forma regolare, caratteristiche che lo rendono perfettamente idoneo per diverse destinazioni agricole. Il terreno è interamente recintato, con accesso carrabile diretto da strada asfaltata garantendo un ingresso agevole. Grazie alla fertilità del suolo di origine vulcanica, tipica dell'area vesuviana, il terreno offre condizioni eccellenti per la coltivazione di ortaggi, frutteti, vigneti o agrumeti, nonché per la realizzazione di un orto familiare o di un piccolo vivaio. È inoltre un'ottima soluzione per chi intende avviare attività agricole di tipo biologico o a km 0 sempre più richieste nella zona. La posizione è particolarmente vantaggiosa: il fondo si trova a pochi minuti dal centro di Pompei. Nonostante la tranquillità dell'area, la proprietà è ben collegata con le principali arterie stradali, come l'autostrada A3 Napoli-Salerno, la Strada Statale 18, e le vie provinciali che collegano Pomp [...]



## Mappa

Image not found or type unknown



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

