



Rif.: 61100591

€ 165.000

Trilocale in vendita

Scafati, Via Giovanni XXIII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 276
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel pieno centro della città, in una delle zone più comode e richieste grazie alla vicinanza a tutti i principali servizi: scuole, fermate autobus, uffici e tutti i servizi di prima necessità, proponiamo in vendita appartamento di 86 mq, posto al primo piano di una palazzina ben tenuta e servita di ascensore. L'immobile si presenta da ristrutturare, rappresentando un'ottima opportunità per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. L'ingresso si apre su un ampio disimpegno, che funge da elemento di collegamento tra le varie aree della casa. Il soggiorno, molto spazioso e luminoso, rappresenta il cuore della zona giorno e gode di un'uscita diretta sul balcone che affaccia sull'esterno, ideale per momenti di relax all'aria aperta o per creare una piccola area verde. La cucina è abitabile, separata dal soggiorno, con accesso ad un secondo balcone, che può essere sfruttato anche come zona lavanderia o ripostiglio esterno. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale di ampie dimensioni, anch'essa dotata di uscita sul balcone, che garantisce luce

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

