



Rif.: 61078126

€ 299.000

Multilocale in vendita

Scafati, Via Don Angelo Pagano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 370
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

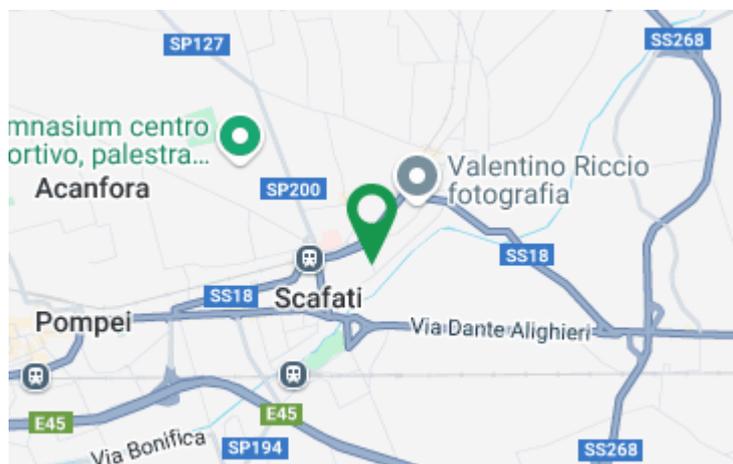
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Croce, zona centrale in prossimità dei principali servizi, attività commerciali di ogni genere, uffici e scuole, lo stabile che proponiamo in vendita è l'ex sede dell'attività commerciale dei "Sementi Dei Pagano", che si sviluppa su due livelli per una superficie totale di 200 mq con ampio terrazzo a livello di 60 mq. La metratura totale è così divisa: 120 mq su un unico livello composto da ingresso, quattro camere, accessori e terrazzo a livello di 60 mq; al piano ammezzato troviamo due stanze attualmente adibite a depositi rispettivamente di 10 mq l'una e al piano terra disponiamo di un'ulteriore camera di 25 mq finestrata, bagno e cantina sottoscala. A completare la soluzione, totalmente divisi dalla parte abitativa, troviamo due locali commerciali, attualmente disposti come un unico blocco ma con possibilità di divisione in due unità poiché munite di doppia serranda, con spazio antistante di 50 mq dove poter parcheggiare comodamente la propria auto. A rendere appetibile questa

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

