



Rif.: 60907635

**€ 1.300.000**

**Trifamiliare in vendita**

Scafati, Via Della Resistenza

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 1.700 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	6
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita lussuosa villa, ubicata in via Della Resistenza zona residenziale nota per la sua tranquillità e l'alta qualità della vita. Le strade sono ampie e con una bassa densità di traffico, perfetta per passeggiate e attività all'aperto, nelle vicinanze si trovano tutti i servizi essenziali, come scuole, supermercati e attività di ogni genere. Questa è divisa in tre unità abitative totalmente indipendenti l'una dall'altra, due delle quali si sviluppano su due livelli di 70 mq l'uno, offrendo una soluzione ideale per famiglie allargate. Presentano i due accessi dal piano rialzato per poi proseguire tramite cassa scale interna al piano seminterrato adibito a tavernetta ed equamente suddiviso per le due soluzioni. Il terzo appartamento si sviluppa, invece, su un unico livello al

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

