



Rif.: 60843534

↓ € 299.000

€330.000 (-10%)

## Quadrilocale in vendita

Scafati, Via Don Angelo Pagano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>3</sup> anno

In via Croce, zona centrale in prossimità dei principali servizi, attività commerciali di ogni genere, uffici e scuole, lo stabile che proponiamo in vendita è l'ex sede dell'attività commerciale dei "Sementi Dei Pagano", che si sviluppa su due livelli per una superficie totale di 200 mq con ampio terrazzo a livello di 60 mq. La metratura totale è così divisa: 120 mq su un unico livello composto da ingresso, quattro camere, accessori e terrazzo a livello di 60 mq; al piano ammezzato troviamo due stanze attualmente adibite a depositi rispettivamente di 10 mq l'una e al piano terra disponiamo di un'ulteriore camera di 25 mq finestrata, bagno e cantina sottoscala. A completare la soluzione, totalmente divisi dalla parte abitativa, troviamo due locali commerciali, attualmente disposti come un unico blocco ma con possibilità di divisione in due unità poiché munite di doppia serranda, con spazio antistante di 50 mq dove poter parcheggiare comodamente la propria auto. A rendere appetibile questa particolare soluzione è l'ampia metratura, in modo da poterla personalizzare secondo il proprio gusto e piacimento. Potrete ricreare delle camere dove dedicarvi alle vo [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

