



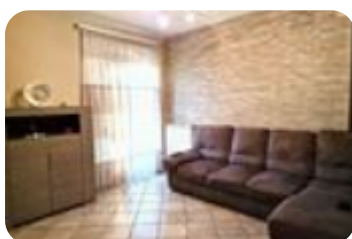
Rif.: 60833948

# € 180.000

## Trilocale in vendita

Scafati, Via lo porto traversa brassica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Questa imperdibile soluzione che ti proponiamo in vendita, offre l'opportunità di vivere in un ambiente ben rifinito, completo di ogni comfort per soddisfare le esigenze e praticità della tua famiglia. Ubicato al primo piano per una metratura di 100 mq, l'appartamento ci accoglie nell'ampio soggiorno, dotato di uscita diretta sul balcone di pertinenza così da dare luce ed un ottimo riciclo d'aria durante le ore della giornata. La cucina è abitabile, anch'essa dotata di uscita sul balcone, ad impreziosire la soluzione è il camino a legna decorato con mattoncini. Le camere da letto sono due entrambe con balcone pertinenziale, a concludere questa soluzione ci sono i due bagni uno con vasca e l'altro dotato di box doccia. L'appartamento dotato di impianto di riscaldamento autonomo con terminali in alluminio adeguatamente dimensionati in base agli ambienti. Gli infissi esterni sono in legno con doppio vetro camera d'aria mentre esternamente ci sono romane in ferro con funzione sia di sicurezza che ombreggiatura. La pavimentazione principale è in cotto, mentre i rivestimenti, sia dei bagni che sulla parete del soggiorno sono in gres porcellanato. A

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

