



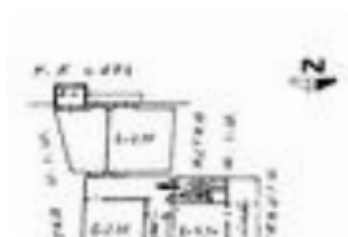
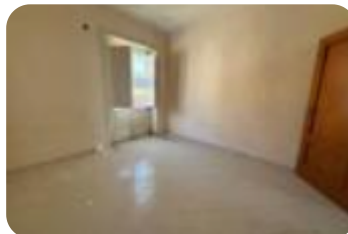
Rif.: 61211669

**€ 80.000**

## Quadrilocale in vendita

San Cipriano Picentino, Piazza Umberto I

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Appartamento in vendita nel cuore di San Cipriano Picentino, in posizione centralissima direttamente in piazza. Situato al secondo piano di un piccolo condominio, l'immobile offre ambienti comodi e ben distribuiti. L'appartamento è composto da cucinino, soggiorno, tre camere da letto e due bagni, ideale per famiglie o per chi desidera ampi spazi abitativi. Punto di forza è la totale balconata, che garantisce un affaccio diretto sulla piazza principale e dona grande luminosità a tutti gli ambienti. La posizione è strategica, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili a piedi, rendendo l'immobile ideale per chi desidera un'abitazione in un'area centrale e ben servita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

