



Rif.: 61198565

€ 135.000

Bilocale in vendita

San Cipriano Picentino, Via Parlamento - Pezzano-Filetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 43.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Pezzano-Filetta, è disponibile in un nuovo contesto di sole sei unità abitative, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra che conquista sin dal primo sguardo per la sua luminosità e la perfetta organizzazione degli spazi. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con cucina a vista, un ambiente moderno e conviviale, ideale per vivere la quotidianità o accogliere amici e familiari. La zona notte offre una camera da letto confortevole e un bagno rifinito con cura. Tutti gli ambienti sono impreziositi dalla presenza di balconi, che regalano luce naturale durante tutto l'arco della giornata e creano una piacevole continuità con l'esterno. Il vero valore aggiunto? Un delizioso giardino di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

