



Rif.: 61148020

**€ 90.000**

### Quadrilocale in vendita

Salerno, Via Ernesto Bruni - Matierno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

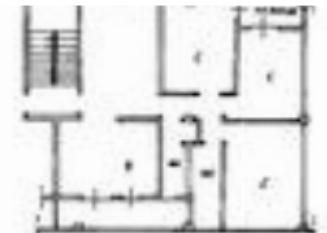
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

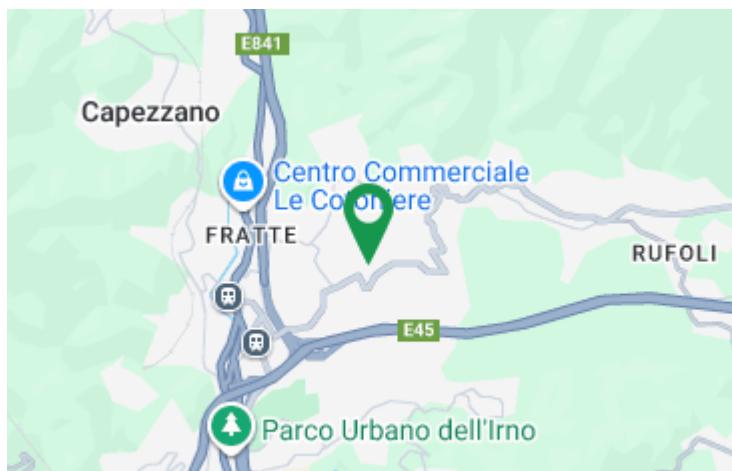
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹



Matierno – In posizione strategica, a soli 3 km dal centro di Salerno e a circa 2 km dagli svincoli autostradali e dalla tangenziale, proponiamo in vendita un luminoso appartamento situato al primo piano. L'ingresso conduce a un ampio e accogliente soggiorno, impreziosito da una grande finestra che dona luce all'ambiente. La cucina, spaziosa e abitabile, offre accesso diretto a una comoda veranda, ideale come zona lavanderia o spazio aggiuntivo da vivere tutto l'anno. La zona notte è composta da tre camere da letto: due di queste godono dell'uscita su una seconda veranda, mentre la terza è servita da un'ampia

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

