



Rif.: 61112363

↓ € 118.000

€ 123.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

San Cipriano Picentino, Via Cafari

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Tipologia:      | appartamenti |
| Superficie:     | mq 90 ca.    |
| Locali:         | 3            |
| Sottotipologia: | 3 locali     |
| Spese Annue:    | € 240        |
| Bagni:          | 2            |
| Balconi:        | 2            |
| Piano:          | 1            |

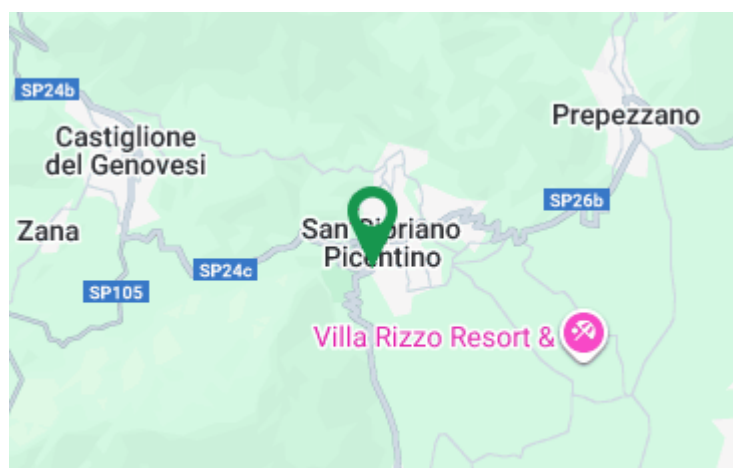
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A San Cipriano Picentino, all'interno di un riservato e comodo parco chiuso, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano, già libero e pronto per essere abitato. L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, caratterizzato da un doppio affaccio che conduce ad un ampio balcone privato, dal quale si può godere di una splendida vista panoramica sui Monti Picentini. La zona notte ospita due spaziose camere da letto, entrambe con accesso diretto ad un secondo balcone di pertinenza, anch'esso con un'incantevole visuale. Sono presenti due bagni finestrati, che garantiscono comfort e funzionalità. A completare la proprietà, un garage di circa 46 mq, dalle dimensioni generose, ideale non solo per parcheggiare più veicoli, ma anche per essere sfruttato come comodo deposito. Una soluzione abitativa completa, in contesto tranquillo e ben collegato, perfetta per chi cerca comfort, spazio e panorami suggestivi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

