



Rif.: 61065734

# € 39.000

## Casa semindipendente in vendita

Salerno, Via San Matteo - Matierno

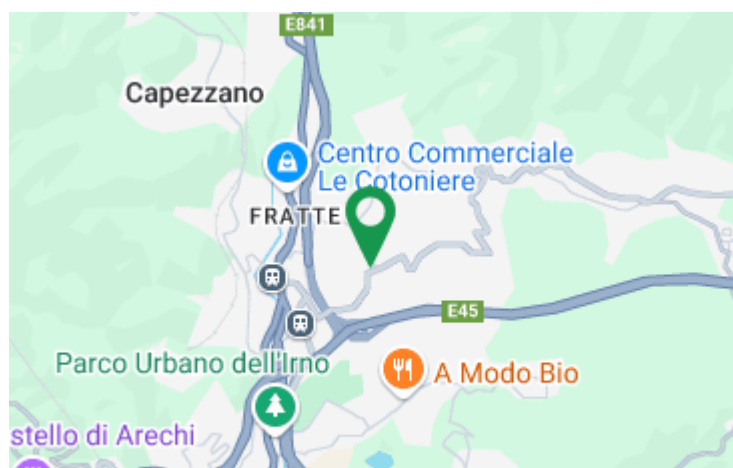
|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 152 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |

Questo immobile è esente da classe energetica

Casa semindipendente su tre livelli – Matierno, Salerno Situata nella tranquilla frazione di Matierno, a circa 3 km dal centro di Salerno, proponiamo in vendita una casa semindipendente sviluppata su tre livelli, ideale per chi desidera vivere in una zona riservata ma ben collegata. Al piano terra l'ingresso ci accoglie in un ampio soggiorno luminoso, affiancato da una cucina, un bagno e un comodo ripostiglio. Sempre al piano terra, troviamo un garage di proprietà, accessibile sia direttamente dalla strada che internamente dall'abitazione, offrendo grande comodità. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da due camere matrimoniali, entrambe luminose grazie alla presenza di finestre, un secondo bagno e un ulteriore ripostiglio, utile come guardaroba o locale di servizio. Il secondo piano ospita un ampio sottotetto, perfetto come spazio aggiuntivo da destinare a studio, area relax o locale tecnico, secondo le proprie esigenze. Completa la proprietà un cortile privato, delimitato da cancello, che consente l'accesso diretto con l'auto, offrendo praticità e un ulteriore spazio esterno da vivere. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo l'opportunità di pers [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

