Affiliato: Studio Picentino Srl
Partita IVA: 03094390659
Via Vigna, 21 84099 San Cipriano Picentino (SA)
Email: sahb8@tecnocasa.it - Tel.: 089881511

Rif.: 61065326

€ 49.000

Bilocale in vendita

Salerno, Via Casa capaldo - Ogliara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel suggestivo borgo di Ogliara, tranquilla frazione del Comune di Salerno situata a circa 10 km dal centro città, proponiamo in vendita un appartamento al secondo piano, ideale per chi cerca una soluzione riservata ma ben collegata.L'immobile è composto da un comodo ingresso che introduce agli ambienti principali: una cucina luminosa con finestra, una cameretta e una spaziosa camera matrimoniale con accesso diretto a una pratica veranda chiusa, perfetta come area relax o lavanderia.Il bagno, anch'esso finestrato, garantisce una buona areazione naturale.Completano la proprietà:Due cantine: una al piano terra e una al piano rialzato, utili come spazi di deposito o piccole aree hobby;Ampio terrazzo di pertinenza al piano terra, ideale per trascorrere momenti all'aperto, organizzare pranzi o coltivare uno spazio verde personale.L'immobile è stato oggetto di recenti interventi di ristrutturazione interna, che ne hanno aggiornato gli ambienti rendendoli più moderni e funzionali.Grazie alla sua posizione, alla

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.