



Rif.: 61029964

€ 420.000

Villa singola in vendita

Giffoni Sei Casali, Via Area Serra - Capitignano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Questa elegante villa indipendente di nuova costruzione, situata a Giffoni Sei Casali, nella frazione di Capitignano, si trova in un contesto tranquillo e immerso nel verde, ideale per chi desidera una residenza lontano dal caos cittadino ma comunque ben collegata ai principali servizi. Il piano terra accoglie i visitatori con un ampio open space che comprende una cucina a vista, progettata per favorire la convivialità. Da qui, si accede a un grande terrazzo privato, perfetto per cene all'aperto o per godersi la vista sul paesaggio circostante. Sempre al piano terra, sono presenti due camere da letto, entrambe ben illuminate grazie alle ampie finestre, e due bagni moderni e funzionali. Salendo al piano mansardato, troviamo un piccolo appartamento indipendente che offre un ampio soggiorno con cucina, due camere da letto e un bagno, ideale per ospiti o come zona privata per la famiglia. Il piano seminterrato è caratterizzato da un ampio garage, perfetto per il parcheggio di auto e veicoli, e da una comoda tavernetta con un accogliente camino a legna.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

