



Rif.: 61021705

€ 295.000

Bifamiliare in vendita

San Cipriano Picentino, Via Aurelio Fierro - Campigliano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 180
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	5
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa in vendita a Campigliano – Ampi spazi, giardino e garage. Proponiamo in vendita una splendida villa situata a Campigliano, in una posizione centralissima, a soli 4,5 km dal centro e a pochi passi da tutti i principali servizi, tra cui negozio di ortofrutta, supermercato, bar, tabacchi, macelleria e molto altro. L'immobile si trova all'interno di un comodo parco chiuso, garantendo privacy e sicurezza. La villa si sviluppa su quattro livelli abitativi, offrendo ambienti spaziosi e funzionali: Piano terra: ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile con balcone, una camera da letto con balcone e un bagno. Primo piano: zona notte composta da tre camere da letto, di cui due con balcone, e due bagni confortevoli. Secondo piano: ulteriore camera da letto con bagno privato e un ampio terrazzo con vista panoramica. Piano seminterrato: spazioso garage, tavernetta con camino a legna e cucina in muratura, un pratico forno a legna ideale per pizze e pane fatto in casa, oltre a un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

