

Rif.: 60942808

**€ 179.000**

**Villa a schiera in vendita**  
 San Cipriano Picientino, Via cafari

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	2

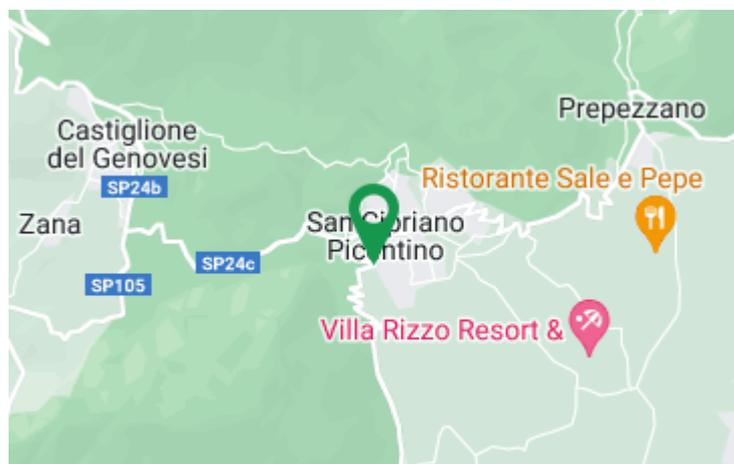
**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

La villetta a schiera situata all'interno di un parco chiuso a pochi passi dal centro di San Cipriano Picientino è un'abitazione moderna e spaziosa, distribuita su quattro livelli, che offre comfort e una vista mozzafiato sui Monti Picentini. Piano Terra: Entrando, si viene accolti da un ampio soggiorno luminoso, ideale per momenti di relax e intrattenimento, con accesso diretto a due terrazzi di pertinenza. Questi terrazzi offrono spazio all'aperto per godersi l'aria fresca e uno di essi si affaccia sui pittoreschi Monti Picentini, regalando un panorama suggestivo. Adiacente al soggiorno si trova una cucina funzionale, perfetta per preparare i pasti, e un bagno. Primo Piano: Salendo al primo piano, si trovano due camere da letto entrambe balconate, che offrono spazi privati e accesso all'aria aperta, ideali per ammirare la vista circostante. Su questo livello è presente anche un bagno che serve le camere da letto, garantendo comfort e praticità. Secondo Piano: Il secondo piano ospita altre due camere da letto, anch'esse dotate di balcone, che permettono di godere della luce naturale e del panorama.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

