



Rif.: 60875681

€ 55.000

**Bilocale in vendita**

Salerno, Viale Antonio De Biase - Matierno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Salerno Fraz. Matierno - Situato a soli ca 1 km dal centro Commerciale Le Cottoniere, proponiamo appartamento posto al piano terra con giardino di pertinenza. L'ingresso dell'abitazione conduce direttamente all'ampio soggiorno-cucina, un ambiente luminoso e accogliente dove trascorrere piacevoli momenti in compagnia o preparare deliziose pietanze. La zona notte è composta da un'ampia camera da letto. Il bagno è uno, completo di comoda vasca e punto luce. Il giardino privato, di pertinenza esclusiva dell'immobile, rappresenta uno spazio prezioso dove poter trascorrere momenti all'aperto, organizzare pranzi o cene all'aria aperta, o semplicemente godersi un po' di relax sotto il sole. La posizione strategica dell'appartamento, vicina al centro commerciale ad altri servizi essenziali, lo rende un'opzione ideale per chi desidera vivere in un contesto comodo e ben collegato. Ideale per uso investimento. Per porre rimedio al problema parcheggio, è possibile riporre la propria automobile sotto casa grazie ai posti auto presenti. Cliccando su 'PLANIMETRIA' è possibile visionare gli interni dell'appartamento in oggetto grazie alle fotocamere che proiettano le immagini di ogni singolo ambiente. [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

