



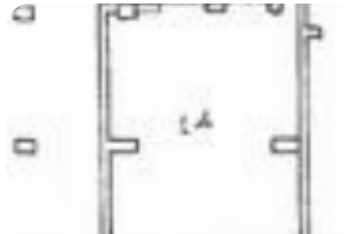
Rif.: 61159504

**€ 60.000**

**Negozi in vendita**

**Battipaglia, Via Ricasoli**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozi    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozi    |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0       |
| <b>Posti auto:</b>     | 1         |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

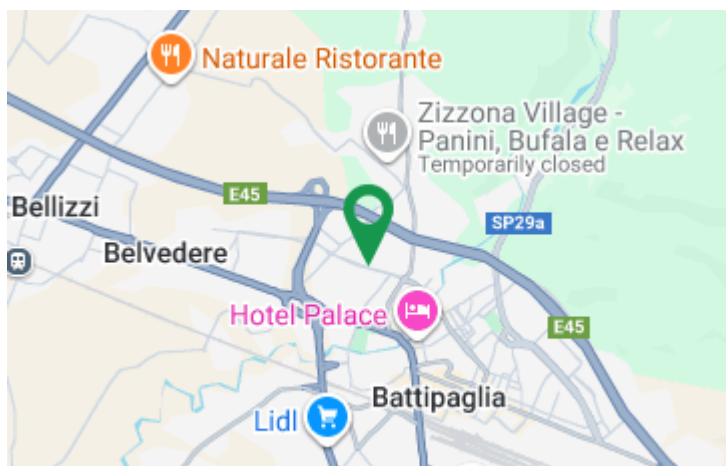
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Nel cuore del comune di Battipaglia. In parco con cancello automatico, locale commerciale al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. Perfetto per essere personalizzato secondo le proprie esigenze. Il negozio è dotato di un bagno funzionale e di un comodo posto auto, garantendo praticità e facilità di accesso per clienti e fornitori. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile lo rendono una soluzione interessante per diverse tipologie di attività commerciali anche come uso ufficio o studio medico. Pavimentato con doppia vetrina e serranda. Possibilità di visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Offriamo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

