



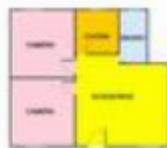
Rif.: 61096637

# € 115.000

## Trilocale in vendita

Battipaglia, Via Amerigo Vespucci - Belvedere

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 68378.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

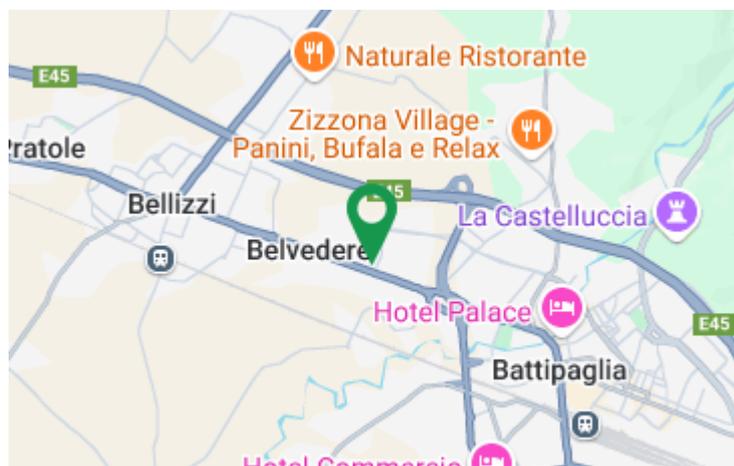
EP globale rinnovabile: 68378.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Località Belvedere. In elegante Parco con cancello automatico e ascensore. Minime spese condominiali. Un appartamento che offre comfort e praticità. Situato al piano terra di un edificio moderno. Ottime condizioni e abitabile da subito. La disposizione interna è ben distribuita con un ampio salone all'ingresso, cucinotto, due camere da letto e un bagno. Possibilità di arredo completo. È ideale per uso investimento o per una coppia giovane che acquista prima casa. L'appartamento è dotato di aria condizionata garantendo gli ambiente piacevoli in ogni stagione. Piano cottura ad induzione di ultima generazione e con un risparmio energetico notevole. Infissi in doppio vetrocamera con zanzariere, persiane elettriche ed inferriate moderne con porta blindata. A Completare la proprietà un comodo Posto auto privato offrendo una soluzione pratica per il parcheggio all'interno del Parco nel quale vi è anche ampio giardino condominiale. Rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza funzionale in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

