

















## Rif.: 61041975

## € 750 / mese Negozio in affitto

Bellizzi, Via Del Commercio

Tipologia: negozio Superficie: mq 94 ca.

Locali:

Sottotipologia: negozio €0 Spese Annue:

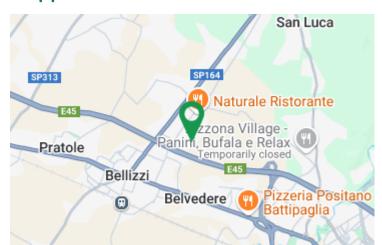
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: (2)

Zona industriale. Situato al piano terra di un edificio moderno costruito e ristrutturato nel 2010. Questo spazio commerciale, caratterizzato da un unico locale versatile, offre la possibilità di personalizzare l'ambiente secondo le proprie esigenze.La presenza di un bagno interno garantisce comodità e funzionalità per gestori e clienti.La posizione strategica del negozio, in una zona ben servita e facilmente accessibile, lo rende ideale per diverse attività commerciali.La struttura moderna e ben tenuta assicura un ambiente accogliente e professionale, perfetto per chi desidera avviare o espandere la propria attività in un contesto dinamico e in crescita. In buone condizioni secondo le normative vigenti. con Porticato privato nel retro di circa 11 mq e un ampia corte all'ingresso di 60 mg con tettoia di copertura. Possibilità di visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico.Offriamo Valutazioni e Consulenze Mutuo gratuite e senza alcun impegno. Seguici sui nostri canali social Facebook e Instagram e sulla nostra pagina Gruppo Tecnocasa (Tecnocasa Bellizzi).

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

