



Rif.: 60842466

**€ 138.000**

**Bilocale in vendita**

**Montecorvino Pugliano, Via Piemonte - Bivio-Pratole**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 29.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 29.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A pochi passi dalla nazionale in località Bivio Pratole. Zona residenziale. Sono in fase di costruzione Da 'OLMA' Gruppo Postiglione, Due fabbricati In parco Della 'Jacaranda' rispettivamente di due e tre piani. Con giardino, balconi e terrazzi. Cantina, box con meccanismo elettrico di varie metrature, pertinenziali. Bilocali e Trilocali. I piani bassi con giardino e intermedi con balconi e terrazzi. L'immobile in questione è un:BILOCALE al piano rialzato con GIARDINO di mq 150 circa. Con ingresso nel salone e angolo cottura, una camera da letto e un bagno con il giardino che abbraccia tutti gli ambienti. Gli edifici sono di ultima generazione in cemento armato antisismico e materiali usati di prima scelta. Gli atrii di ingresso sulle rampe e pianerottoli delle scale e nelle zone di sbarco ascensori a tutti i piani fuori terra sono pavimentati in marmo. Negli appartamenti i pavimenti in gres porcellanato saranno scelti dai clienti con varianti di colore e texture. Data di data: 08/03/2024

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

