



Rif.: 61214943

**€ 75.000**

### Trilocale in vendita

Cava De' Tirreni, Appartamento Via Matteo Monetti

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |



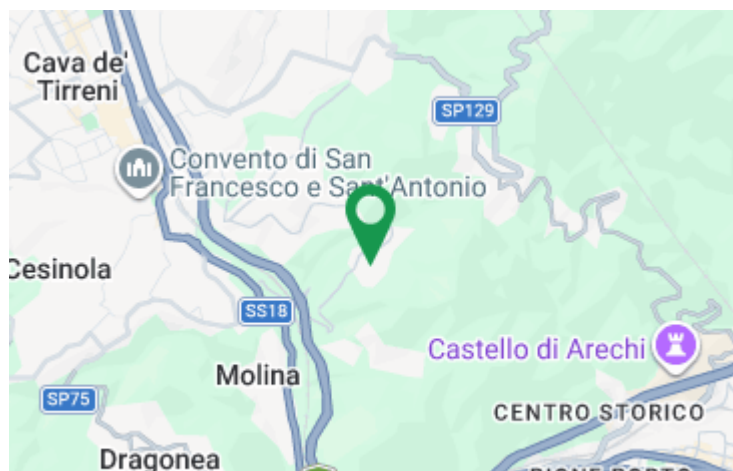
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

A pochi passi dalla caratteristica piazzetta di S. Quaranta, nel cuore di una delle frazioni più autentiche di Cava de' Tirreni, si apre un'opportunità rara per chi desidera dare forma ai propri in vendita un appartamento al piano terra, con accesso comodo e funzionale, ideale per ogni esigenza. L'immobile si compone di un ingresso che conduce a un'ampia cucina, due camere luminose, bagno e pratico ripostiglio. La soluzione è da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare ogni ambiente secondo il proprio gusto e le proprie come abitazione principale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla vicinanza ai servizi, ma il suo vero potenziale si esprime come investimento: la posizione strategica e il fascino del contesto lo rendono ideale per la realizzazione di una casa vacanze, capace di attrarre visitatori tutto immobile da trasformare in valore, in uno scenario ricco di storia e informazioni e visite le chiavi sono disponibili in Gianluca Adinolfi - 3392062631

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

