



Rif.: 61181288

€ 150.000

Bilocale in vendita

Vietri Sul Mare, Via de marinis orientale -
 Molina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 10
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: D

MOLINA di Vietri Sul Mare OCCUPATA – RISTRUTTURATA – POSTO AUTO nel cuore di un affascinante palazzo storico, impreziosito da ampie arcate e da imponenti scale d'epoca che ne esaltano il prestigio architettonico, proponiamo in vendita elegante appartamento finemente ristrutturato, perfetto per chi cerca charme e redditività. L'immobile è attualmente locato a € 450 mensili con scadenza contratto 30/10/2026, rappresentando un'ottima opportunità di investimento con rendita immediata e prospettiva di utilizzo futuro. La soluzione si compone di: Ingresso con cucina soggiorno living, corridoio, camera da letto matrimoniale, wc e piccola lavanderia. Fiore all'occhiello dell'abitazione è l'altezza interna di quasi 5 metri, che dona respiro e luminosità agli ambienti, insieme alle travi in legno ristrutturate a vista, capaci di creare un'atmosfera calda, elegante e ricca di fascino storico. A completare il tutto, elemento raro e prezioso nei contesti d'epoca: POSTO AUTO in cancello. Soluzione ideale: per chi desidera un investimento sicuro e già a reddito, oppure, vista la prossima scadenza contrattuale, perfetta come seconda casa di charme o attività ricettiva in u [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

