



Rif.: 60973631

Informazioni in agenzia

## Casa indipendente in vendita

Vietri Sul Mare, Via iaconti - Dragonea

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 338.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Iaconti - Proponiamo in vendita un'affascinante soluzione indipendente con vista panoramica sulla costiera amalfitana. A questa proprietà ci si accede tramite accesso carrabile comodo e si estende su un ampio terreno circostante di 20000 mq, che permette diverse possibilità di utilizzo, dalla realizzazione di una villa di lusso a progetti turistici e strutture adibite ad agriturismo. Il fabbricato è stato costruito, nella sua parte più antica nei primi anni dello scorso secolo. Caratterizzato da un fascino senza tempo con archi, soffitti alti in parte a botte o a volta, ambienti ampi e illuminati, terrazzi panoramici su tutta la vallata sino al mare. Sembra di entrare in un quadro, che riporta alla vita di un tempo, una quotidianità scandita da tempi lenti, a contatto con la terra, lontano da rumori, vicino ai suoni della natura. Nell'area in cui si trova, lontano abbastanza da garantire la tranquillità del luogo in cui si trova la proprietà, è attivo un agriturismo e altre strutture turistiche: il verde delle colline formate dai tipici terrazzamenti, coltivate a frutteti,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

