



Rif.: 60817328

↓ € 115.000

€ 130.000 (-12%)

Negozi in vendita

Cava De' Tirreni, Locale commerciale via Accarino

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Se stai cercando un'opportunità di investimento unica nel cuore di Cava de' Tirreni, non cercare oltre! Ti presentiamo due locali commerciali adiacenti situati in una delle vie più frequentate della città, traversa di via Accarino, adiacente il Corso Umberto I. Questa è la tua occasione per diventare proprietario di due spazi commerciali strategici, con un potenziale di guadagno incredibile. Locali Commerciali: Locale Libero: Uno dei locali è attualmente vuoto e pronto per essere personalizzato secondo le tue esigenze commerciali. Questo ti offre la flessibilità di avviare il tuo business o affittarlo per un reddito aggiuntivo. □ 130.000,00 Locale Locato: L'altro locale è attualmente locato ad un inquilino stabile che paga □750,00 al mese. Questo garantisce un flusso di reddito costante e rende questo investimento ancora più allettante. □ 115.000,00 Perché Questa È un'Opportunità Straordinaria: Posizione Strategica: Situati a pochi passi dal Corso Umberto I, questi locali godono di un passaggio pedonale costante e una visibilità eccezionale. Corsi al centro dell'azione, attirando una clientela di passaggio e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

