



Rif.: 61062143

€ 70.000

Trilocale in vendita

Calvanico, Via provinciale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

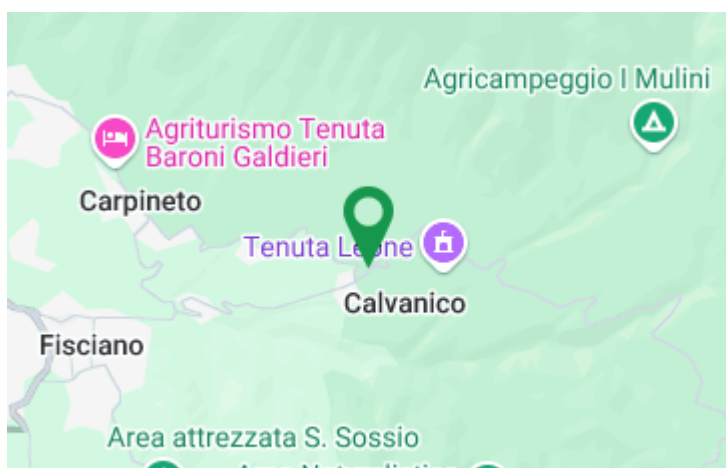
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Calvanico, proponiamo in vendita un appartamento di 80 mq situato al piano alto di una piccola palazzina. L'immobile offre un'accogliente zona giorno con accesso diretto a un terrazzo panoramico, ideale per momenti di relax all'aperto. La proprietà è composta da: salone cucina con camino, due camere da letto di cui una dotata di cabina armadio, bagno funzionale con lavanderia. La buona esposizione garantisce un'ottima luminosità naturale in tutti gli ambienti. Completa l'appartamento il giardino privato di 100 mq. adiacente al fabbricato perfetto per chi ama il verde e desidera uno spazio esterno. Posto auto. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca tranquillità e comfort in un contesto residenziale ben curato. Offriamo Consulenze e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

