



Rif.: 61196877

€ 395.000

Complesso in vendita

Baronissi, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa - Sava

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 580 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	complesso
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 91.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 91.75 kW h/m² anno

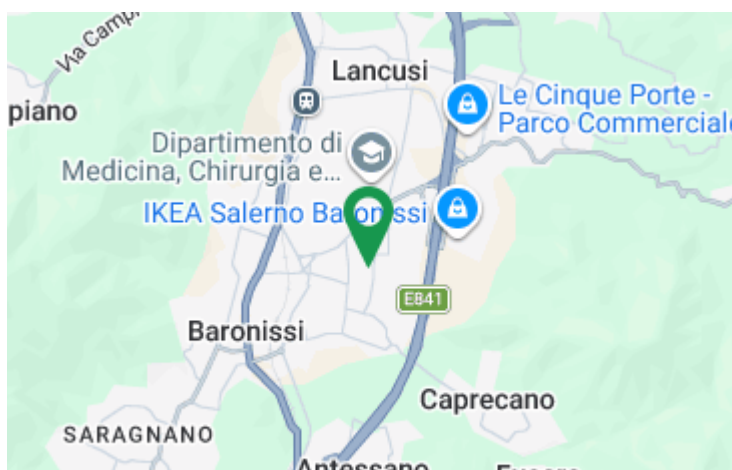
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Baronissi, nella località di Sava, è disponibile per la vendita un fabbricato di categoria catastale D/1, destinato ad attività industriale e produttiva, di ca. 580 mq, con altezza di ca. 5 mt. Il fabbricato, recentemente ristrutturato esternamente, si compone del locale principale con parte soppalcata e attiguo locale macchine, bagni, antibagno e spogliatoi, ampia zona esterna comune ed area privata di ca. 225 mq, nonchè di locale deposito, al piano seminterrato, di ca. 50 mq. L' altezza interna facilita diverse tipologie di utilizzo. Situato in una posizione ben servita, la struttura garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione, rendendola ideale per attività logistiche o produttive. Lo spazio antistante consente agevoli manovre di carico e scarico, migliorando l'efficienza operativa. Attualmente locato, l'immobile assicura un'ottima rendita, rappresentando un'interessante opportunità di investimento. Per apprezzarne appieno le peculiarità e il potenziale saremmo lieti di definire un appuntamento per poterVi fornire tutte le informazioni e per poter valutare congiuntamente la soluzione più affine alle Vostre esigenze. Offriamo valutazioni [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

