

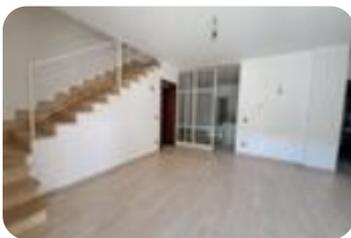
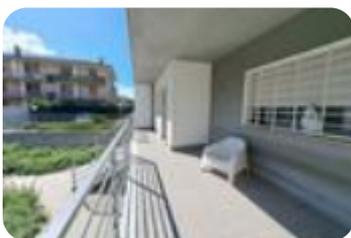


Rif.: 61117521

**€ 345.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Baronissi, Via Aniello Romano - Orignano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 53.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

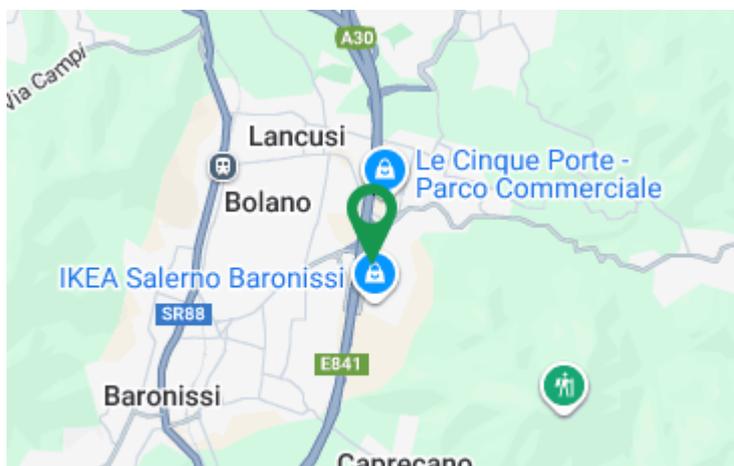
EP globale rinnovabile: 15.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata nella tranquilla località di Orignano, nel comune di Baronissi, questa porzione di bifamiliare rappresenta un'opportunità per chi cerca una residenza spaziosa e moderna. Costruita nel 2018, l'abitazione si sviluppa su tre livelli. Gli interni comprendono sei locali ben distribuiti, tra cui due comode camere da letto poste al piano principale, quattro ulteriori ambienti versatili e tre bagni. La proprietà è arricchita da balconi e terrazzini, ideali per godere della luce naturale che inonda gli ambienti. Il giardino privato di ca. 200 mq offre uno spazio verde per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà due posti auto, garantendo comodità e praticità. La posizione strategica garantisce ottimi collegamenti con i principali servizi e vie di comunicazione, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi cerca comodità e

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

