



Rif.: 61080484

**€ 85.000**

## Bilocale in vendita

Baronissi, Via Greco - Acquamela-Aiello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 46.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

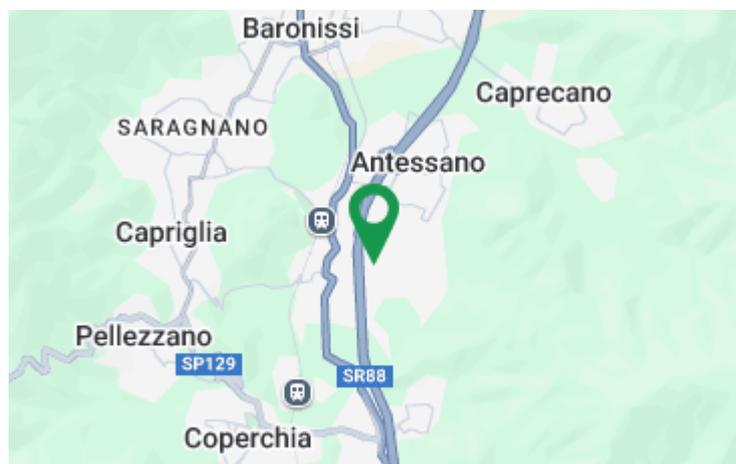
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Baronissi, nella tranquilla località di Aiello, è disponibile un appartamento in vendita che rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un investimento sicuro. Situato al piano medio di un edificio costruito nel 2010, l'immobile si presenta in ottimo stato, pronto per essere abitato o affittato. La disposizione interna comprende due locali ben organizzati, ideali per chi desidera un ambiente accogliente e funzionale. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dall'ampio garage posto al piano terra e dal sottotetto, che offrono spazio aggiuntivo per il parcheggio o per lo stoccaggio di oggetti personali. Questa proprietà è perfetta per chi cerca un equilibrio tra qualità e convenienza. La posizione strategica e le caratteristiche dell'immobile lo rendono una scelta ideale per chi desidera investire nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

