



Rif.: 61040501

€ 520.000**Casa indipendente in vendita**

Baronissi, Via fiore - Saragnano

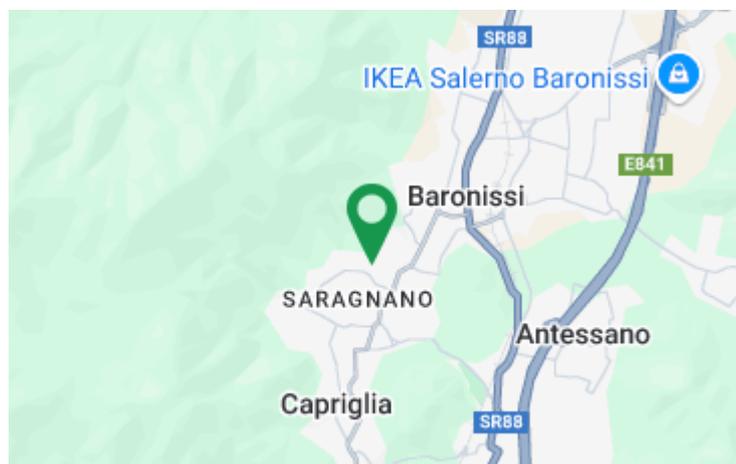
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 900 ca.
Locali:	32
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	14
Terrazzi:	4
Posti auto:	10

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Baronissi, nella località di Saragnano, proponiamo un antico casale situato sulla collina del Salvatore, che offre una vista panoramica sulla città. Questa casa indipendente, costruita nei primi del '900, si estende su una superficie di 900 mq e si sviluppa su più livelli. La proprietà è suddivisa in locali depositi/cantine per ca. 240 mq e in 9 unità abitative per un totale di ca. 720 mq, rendendola ideale per chi desidera avviare una struttura ricettiva. L'immobile comprende 32 locali, tra cui 20 camere da letto e 14 bagni, oltre a 12 altre camere che possono essere adattate a diverse esigenze. I terrazzi offrono spazi all'aperto per il relax. Ampia disponibilità di parcheggio per accogliere ospiti per eventi o soggiorni. Completa la residenza il terreno di ca. 2000 mq, viale privato, corte, cortile e un'aja per un totale di ca. 700 mq, offrendo funzionali spazi esterni. Questa proprietà rappresenta una

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

