



Rif.: 60596957

**€ 400.000**

**Villa a schiera in vendita**

**Baronissi, Via f.longo - Saragnano**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Situata a Saragnano, nel contesto di 'Parco Dei Pini', vi presentiamo questa spaziosa villa a schiera su tre livelli. La casa ha due ingressi, che offrono una maggiore comodità e accessibilità. Uno dei punti di forza di questa soluzione è il giardino che circonda la proprietà su due lati, offrendo un'oasi di tranquillità e spazio all'aperto per poter godere delle belle giornate. Al secondo piano, vi attende un ampio terrazzo, perfetto per organizzare cene all'aperto o per semplicemente rilassarsi al sole. La posizione esposta a est e ovest garantisce una buona illuminazione naturale durante tutto il giorno. Il nostro impegno è quello di rendere il processo di acquisto il più semplice e sereno possibile. Proprio per questo, offriamo valutazioni e consulenze gratuite su mutui, in modo da poter trovare la soluzione finanziaria più adatta alle vostre

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

