



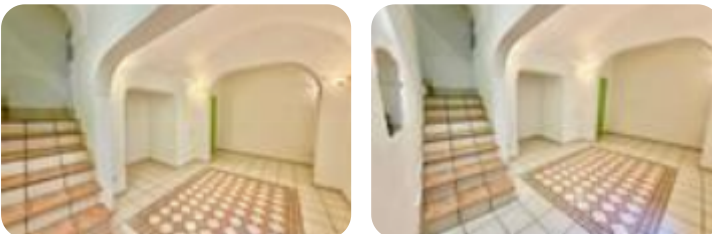
Rif.: 61263883

€ 900.000

Quadrilocale in vendita

Atrani, Via Papa Giovanni XXIII

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2



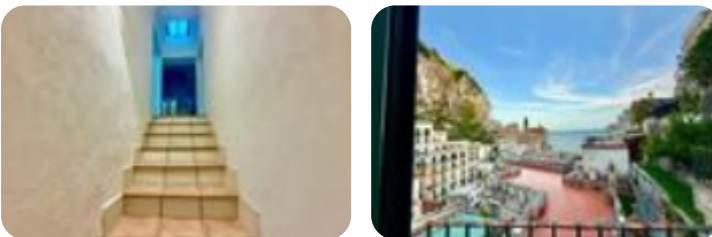
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



ATRANI - Nel cuore di uno dei borghi più suggestivi della Costiera Amalfitana noto come 'il paese presepe', si trova questa dimora dallo stile autentico e dal fascino intramontabile, impreziosita da tipici soffitti a volta e pavimenti in cotto. Alla proprietà si accede attraversando i caratteristici vicoli del borgo con una camminata di circa 120 gradini agevoli, partendo dalla piazzetta del paese. L'immobile, da ristrutturare, si sviluppa su due livelli per una superficie di circa 110 mq così disposti: al piano terra una camera con bagno privato, una comoda scala interna conduce alla zona notte, composta da due luminose camere da letto (una con ampio balcone), uno scenografico soggiorno con terrazzino prospiciente, cucina abitabile e secondo bagno. I veri elementi di rarità dell'immobile sono gli spazi esterni: un delizioso giardino privato con annesso piccolo comodo rurale e uno spettacolare terrazzo di copertura panoramico. La vista abbraccia l'intero borgo, spaziando tra la maestosa Collegiata di Santa Maria Maddalena e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

