

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61127614

# € 1.100.000

#### Casa semindipendente in vendita

Ravello, Via S. Giovanni del Toro

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 140 ca.

Locali:

Sottotipologia: casa semindipendente

Bagni: Terrazzi: 3 Balconi: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭

EP estiva del fabbricato: (2)

RAVELLO CENTRO – Nel cuore del paese, a sulla strada che conduce ai prestigiosi alberghi storici, proponiamo in vendita una splendida casa semindipendente disposta su due livelli, situata al secondo e terzo piano di un affascinante palazzo d'epoca. L'immobile si apre su un caratteristico ballatoio che conduce a un doppio ingresso, ideale per chi desidera dividere gli ambienti in modo funzionale. Da un lato si accede a un disimpegno con bagno e due ampie camere da letto; dall'altro lato si apre un luminoso soggiorno, altre due camere da letto, un cucinotto e un secondo bagno. Le camere e il soggiorno, sono impreziositi da eleganti volte a crociera, tipiche dell'architettura locale, che conferiscono unicità agli spazi. Dal ballatoio si accede a un comodo terrazzo a livello, dove una scala in ferro conduce al piano superiore, dove troviamo un sottotetto di circa 100 mq ( per la metà praticabile), due terrazzi panoramici con vista mozzafiato che spazia dal centro ctorico di Davallo fino al maro, o un protico ripoctialio di 12 ma

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

