



Rif.: 61125238

€ 510.000

6 locali in vendita

Amalfi, Via Sopramare - Pogerola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	4
Terrazzi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

POGEROLA DI AMALFI – Antica Casa Colonica con Vista e Ampio Giardino. In una posizione panoramica e tranquilla, proponiamo un'affascinante casa colonica disposta su quattro livelli autonomi, ciascuno con ingresso indipendente, immersa in un terreno di proprietà esclusiva di circa 1.000 mq. L'accesso avviene tramite una suggestiva scalinata tipica della Costiera Amalfitana, composta da circa 250 gradini, che conduce all'ingresso della proprietà. La distribuzione interna dell'immobile è così articolata: Piano seminterrato: vano deposito con bagno e accesso diretto al giardino attiguo. Piano terra: due vani con bagno e terrazzo a livello, perfetti per realizzare una dependance o una comoda area ospiti. Primo piano: ampio salone, camera da letto, cucina, bagno e patio laterale con vista panoramica sul mare e sul paesaggio circostante. Secondo piano (sottotetto): camera con bagno privato e terrazzo retrostante. La proprietà è già predisposta per l'installazione dell'impianto di climatizzazione e si presta sia come residenza principale sia come investimento turistico, grazie alla distribuzione su più livelli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

