



Rif.: 61005750

€ 630.000

## Casa semindipendente in vendita Amalfi, Via Petigno - Vettica Minore

<b>Tipologia:</b>	rustici / caschine / case
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

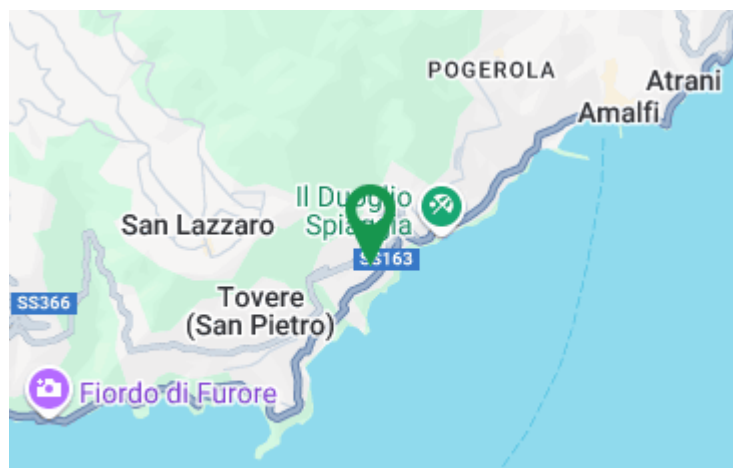
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VETTICA DI AMALFI - Porzione di casa colonica posta al centro della scala che collega la Statale Amalfitana (SS 163) alla soprastante strada per Agerola, l'immobile può essere raggiunto da entrambe le strade percorrendo circa 220 gradini. L'immobile si sviluppa su due livelli:- Il piano terra è composto da due monolocali con accessori ristrutturati ed arredati, di totali 40 mq interni, ognuno con ingresso autonomo da un cortile comune. Attiguo un piccolo vano esterno e terrazzino di circa 7 mq. I due monolocali sono utilizzabili anche separatamente.- Il primo piano, di circa 106 mq interni, caratterizzato dalle tipiche volte a crociera. E' composto da cucina, 2 bagni e 3 camere, ogni camera dispone di un ammezzato. Ampio e terrazzo a livello di circa 18 mq da cui si può godere una splendida vista sul mare e sul golfo. Questa porzione dell'immobile necessita di lavori di ristrutturazione. L'immobile è ideale per essere adibito a casa vacanza, ma potrebbe anche essere un'ottima prima casa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

