



Rif.: 60891066

**€ 240.000**

**Trilocale in vendita**

Salerno, via russo - Mercatello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MERCATELLO In condominio di recente costruzione di circa dieci anni fa, vicino al Parco Del Mercatello, proponiamo in fabbricato moderno appartamento posto al sesto piano, raggiungibile con due nuovi ascensori. All'ingresso ci accoglie il salone dotato di uscita sul terrazzino, dove troviamo un angolo lavanderia, inoltre nel salone è presente già la predisposizione per l'installazione della cucina. Attualmente la cucina è abitabile con accesso al secondo terrazzo, camera da letto matrimoniale, bagno dotato di doccia, e a completare la proprietà un piccolo studio che può diventare il secondo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

