



Rif.: 61189926

Informazioni in agenzia

Villa a schiera in vendita

Salerno, Via Picensa - Parco Arbostella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore del Parco Arbostella, in una zona residenziale elegante e ricca di servizi, a pochi passi dalla metropolitana e dal mare, proponiamo in vendita una splendida soluzione semi-indipendente disposta su quattro livelli, ideale per chi desidera spazio, comfort e privacy. L'abitazione si distingue per gli ambienti ampi e luminosi, ed è composta da quattro camere da letto, un grande salone accogliente e una cucina spaziosa, perfetta per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. All'esterno troviamo due giardini curati, dotati di impianto di irrigazione, impreziositi da un barbecue in pietra, ideali per momenti di relax e convivialità all'aperto. La proprietà dispone inoltre di una taverna ampia e funzionale, perfetta come zona ricreativa o per cene con amici e familiari, arricchita da un grande camino, una seconda cucina in muratura e una cantina. Completa il piano un piccolo garage, comodo e sicuro per il parcheggio. L'immobile offre cinque bagni, di cui: uno con vasca idromassaggio, uno con doccia Jacuzzi, uno con soffione idromassaggio. Tra le dotazioni troviamo inoltre sistema di allarme centralizzato, impianto di climatizzazione, impianto di irrigazione, impianto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

