



Rif.: 61184016

€ 445.000

Villa singola in vendita

Salerno, Via Casale - Giovi Altimare

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 211 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Giovi, Localita' Casale, In un contesto riservato e tranquillo, immersa nel verde ma con una splendida vista mare, proponiamo in vendita una raffinata soluzione indipendente su tre livelli, completamente ristrutturata e pronta da abitare. L'immobile si sviluppa su circa 198 mq interni, con spazi ampi, luminosi e ben distribuiti. L'accesso alla proprietà avviene tramite cancello automatico, mentre l'abitazione dispone di doppio ingresso, soluzione ideale per garantire maggiore funzionalità e versatilità degli ambienti. Al primo livello la casa accoglie con una cucina abitabile, un elegante salone, una sala da pranzo separata, bagno e comoda dispensa: ambienti pensati per vivere la quotidianità con comfort e convivialità. Il secondo piano ospita la zona notte composta da tre camere da letto, di cui una con cabina armadio, oltre a bagno e funzionale ripostiglio. La camera padronale è

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

