



Rif.: 61172811

€ 270.000

Quadrilocale in vendita

Salerno, Via angrisani luigi - Mercatello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere Mercatello, in via Angrisani, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 4 vani situato al terzo piano di un edificio servito da ascensore. L'immobile si trova in una zona strategica e ben servita, a pochi passi da scuole, metropolitana, servizi di prima necessità e con facile accesso alla tangenziale. L'appartamento, da ristrutturare, offre ampie possibilità di personalizzazione, risultando ideale sia per famiglie sia per investitori. Gli ambienti sono luminosi e ben distribuiti, con la possibilità di realizzare una confortevole zona giorno, tre camere da letto e doppi servizi. Punto di forza dell'immobile sono i due terrazzi, che garantiscono spazi esterni vivibili e una piacevole luminosità agli ambienti. Completano la proprietà una comoda cantina e un posto auto all'interno del parco. Un'ottima

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

