



Rif.: 61172811

€ 270.000
Quadrilocale in vendita

Salerno, Via angrisani luigi - Mercatello

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 116 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 360 |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 2 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 3 |

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore del quartiere Mercatello, in via Angrisani, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 4 vani situato al terzo piano di un edificio servito da ascensore. L'immobile si trova in una zona strategica e ben servita, a pochi passi da scuole, metropolitana, servizi di prima necessità e con facile accesso alla tangenziale. L'appartamento, da ristrutturare, offre ampie possibilità di personalizzazione, risultando ideale sia per famiglie sia per investitori. Gli ambienti sono luminosi e ben distribuiti, con la possibilità di realizzare una confortevole zona giorno, tre camere da letto e doppi servizi. Punto di forza dell'immobile sono i due terrazzi, che garantiscono spazi esterni vivibili e una piacevole luminosità agli ambienti. Completano la proprietà una comoda cantina e un posto auto all'interno del parco. Un'ottima

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

