



Rif.: 61163264

**€ 255.000**

## Trilocale in vendita

Salerno, Via XX Settembre - Torrione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

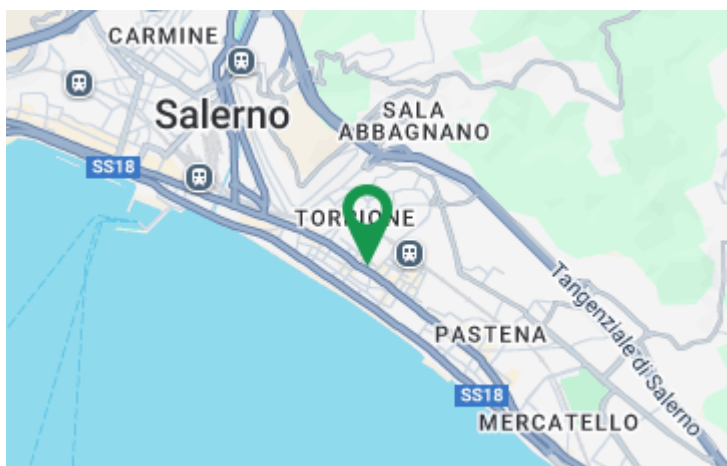
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Torrione – Via XX Settembre in zona centralissima, a pochi passi da tutte le principali attività commerciali e servizi, proponiamo in vendita ampio trilocale situato al 6° piano di stabile servito da ascensore e servizio di portineria.

L'immobile, da ristrutturare, si presta a diverse soluzioni di personalizzazione ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno. La presenza dei balconi e l'ottima esposizione garantiscono luminosità e ariosità agli ambienti. Soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi o per uso investimento, grazie alla posizione strategica e alla metratura.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

