

Rif.: 61061613

**€ 330.000**

**Quadrilocale in vendita**

Salerno, Via Mauri Raffaele - Mercatello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

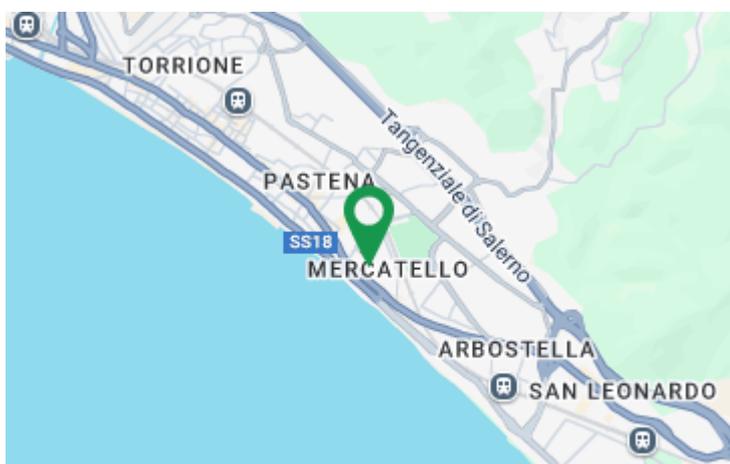
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Mercatello, in via Raffaele Mauri, in vendita un ampio appartamento di quattro vani, dotato di doppi servizi, situato al quinto piano di un edificio facilmente raggiungibile grazie all'ascensore. L'immobile si trova in una posizione centralissima, a pochi passi dalla metropolitana, assicurando un'ottima accessibilità ai principali servizi della zona. L'appartamento è balconato e beneficia di un'ottima esposizione, che garantisce luminosità naturale e una parziale vista mare. Le condizioni dell'immobile sono discrete, offrendo un'ottima opportunità di personalizzazione e valorizzazione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

