

Rif.: 61158589

€ 139.000

Trilocale in vendita

Salerno, Via Ligea - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

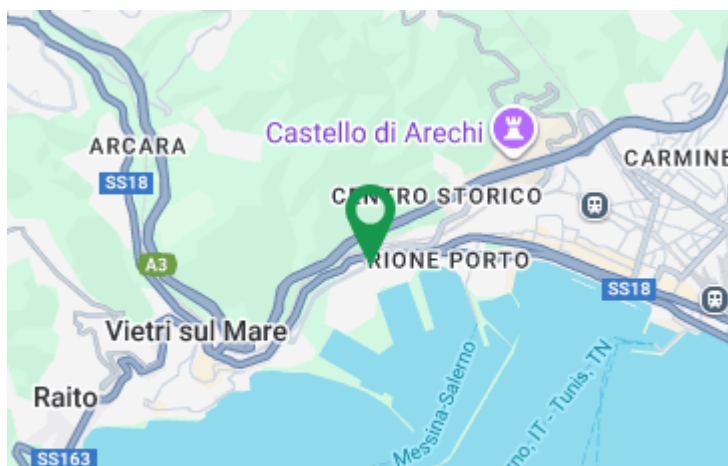
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Ligea - PortoProponiamo in vendita un appartamento al primo piano di un palazzo con ingresso secondario anche da via Benedetto Croce.L'appartamento, in corso di parziale ristrutturazione è composto da ingresso, soggiorno con cucinotto separato, 2 ampie camere con balcone, bagno; affaccia su via Ligea di fronte al porto commerciale.Posizione Strategica: Situata a ridosso del porto commerciale e turistico, la via è a pochi passi da Piazza della Libertà e dal Crescent, offrendo un accesso immediato al Lungomare cittadino.La zona beneficia del progetto Salerno Porta Ovest, mirato a migliorare i collegamenti tra lo scalo cittadino e gli svincoli autostradali, decongestionando il traffico urbano. Sono presenti fermate del trasporto pubblico locale, recentemente riorganizzate per ottimizzare la viabilità presso la rotatoria del Viadotto Gatto.La zona è considerata un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

